



MODIFICHE ALLA DISCIPLINA DEL SUPERBONUS



- **Modificate le condizioni** per mantenere la superdetrazione al **110%** per le spese sostenute nel 2023 dai Condomini, consentendo la presentazione della CILA fino al 31 dicembre 2022 se la delibera è stata adottata fino al 18 novembre 2022. Rimane la presentazione della CILA alla data del 25 novembre 2022 sia per i condomini che hanno deliberato tra il 19 novembre 2022 ed il 24 novembre 2022, sia per gli altri soggetti.
- **Obbligo per gli amministratori** di condominio di autocertificare la data dell'assemblea.
- Inoltre, **prorogata al 31 dicembre 2025 la detrazione 75%** per l'**eliminazione di barriere architettoniche**, in scadenza a fine anno



Le nuove condizioni richieste per il Superbonus, che accolgono in parte una richiesta della Confederazione, tutelano maggiormente il legittimo affidamento dei contribuenti. Positiva l'estensione della detrazione per l'eliminazione delle barriere architettoniche. Assente, però, una soluzione definitiva per i crediti incagliati